

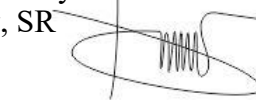

B. TECHNICKÁ SPRÁVA
Projekt pre územné rozhodnutie

Zberný dvor pre obec Bžany

B. TECHNICKÁ SPRÁVA

IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY A INVESTORA:

Názov stavby: **Zberný dvor pre obec Bžany**
Miesto stavby: **Bžany, okr. Stropkov**
Investor: **Obec Bžany**
Obsah: **DUR, ASR - Architektonicko-stavebné riešenie**
Generálny projektant: Ing. arch. Peter Doričko autorizovaný architekt
Proinvest, Botanická 16, Prešov, SR
Tel. 0917 638 922
Vypracoval: Ing. arch. Matúš Doričko
Mukačevská 11, Prešov, SR
Tel. 0907 130 860

Urbanistické, architektonické a stavebné riešenie stavby

Stavba sa realizuje na okraji obce Bžany pri št. ceste Bžany-Valkov na p.č. 160/8. Priestorové usporiadanie jednotlivých objektov vychádza z budúcej prevádzky a z pôdorysného tvaru parcely.

Vjazd na pozemok je priamo napojený na existujúcu štátnu komunikáciu - p.č. 253.

Navrhujú vnútroareálové komunikácie (manipulačná plocha) ako spevnená plocha z makadamu fr. 0-63 s plochou cca. 408 m². Spevnená plocha príjazdovej rampy a pod prístreškom sa navrhuje ako ŽB doska hr. 200 mm z CB III.

K získaniu optimálneho sklonu terénu budú na pozemku vykonané zemné práce, ktorými sa parcela vyrovná a vyspáduje. Parcela vyhradená pre výstavbu areálu zberného dvora je nezastavaná.

Pozemkom prechádza plynovod – pred výstavbou potrebné presné zameranie trasy.

Skladová hala bude slúžiť pre bezpečné uskladnenie vybavenia, techniky a náradia obce nevyhnutného na chod zberného dvora ako aj pre uskladnenie recyklovateľného odpadu ako je nábytok.

Navrhovaný prístrešok bude slúžiť pre uskladnenie kontajnerov zberného dvora.

V unimobunke bude kancelária kt. bude slúžiť ako zázemie pre zamestnancov.

Zberný dvor je určený pre občanov obce Bžany.

Zbierať sa tam bude vybraný odpad ako je napríklad starý nábytok, BRKO a iné druhy okrem kovu. Príjem odpadu bude nepravidelný. Obyvatelia ho budú donášať v čase jeho výskytu v súlade s prevádzkovým poriadkom, ktorý vypracuje obecný úrad a ktorý bude zverejnený na verejne prístupných miestach ako aj na internetovej stránke obce.

Odpad sa po dovezení roztriedi a uloží do jednotlivých kontajnerov v priestore prístrešku.

NAVRHUJE SA:

Skladová hala

Prístrešok pre kontajnery

Unimobunka

Oporný múr

Spevnené plochy

Elektrická prípojka a NN rozvody

Osvetlenie a Kameraný systém

Oplotenie a elektrická brána

KOMUNIKÁCIE:

Spevnené plochy (manipulačná plocha) sa navrhuje ako spevnená plocha z ťaženého kameniva hr. 20 cm, fr. 0-63 s plochou cca. 408 m². Spevnená plocha pod prístreškom sa navrhuje ako ŽB doska hr. 200 mm z CB III cca 70 m².

Betónova plocha sa bude dilatovať v rastri 6x6m a vyplní sa trvale pružným tmelom.

ČLENENIE STAVBY:

SO-01 – Skladová hala

SO-02 - Prístrešok pre kontajnery

SO-03 – Unimobunka

SO-04 – Oporný múr

SO-05 – Spevnené plochy

SO-06 - Elektrická prípojka a NN rozvody

SO-07 – Osvetlenie a kamerový systém

SO-08 - Oplotenie a elektrická brána

SO-01 – Skladová hala

Formou novostavby skladovej haly sa rieši predstava investora o vytvorení nových skladových priestorov. Hala o rozmeroch 15x12m sa bude nachádzať na pozemku investora, pričom prístupová komunikácia k navrhovanej hale je z miestnej cestnej komunikácie. Objekt sa bude nachádzať v severnej časti pozemku obce Bžany, p.č. 160/8. Navrhovaný objekt je jednopodlažný bez suterénu a s oblúkovou strechou.

Vzhľadom na príležitostnú prevádzku budú sociálne zariadenia pre zamestnancov riešené formou chemického WC, ktoré bude umiestnené vedľa haly.

Zastavaná plocha	: 160,24 m ²
Výška hrebeňa stavby nad terénom	: 6,1 m

VŠEOBECNÉ ÚDAJE

1. Závazné podklady pre projekčné práce

Podkladom pre spracovanie projektovej dokumentácie bol zámer investora, technické podklady stavebného systému oblúkovej haly. Projektová dokumentácia rieši novostavbu skladovej haly v obci Bžany, katastrálne územie Bžany.

2. Účel objektov

Projektová dokumentácia rieši objekt, ktorý bude slúžiť ako skladová hala.

3. Situovanie objektu

Navrhovaný objekt je osadený v miernom teréne, pričom je prístupný od príľahlej cestnej komunikácie.

4. Zásady funkčného, technického, architektonického riešenia

Navrhovaný objekt je jednopodlažný bez suterénu a s oblúkovou strechou. Prvé nadzemné podlažie nie je ďalej členené a tvorí jeden veľkopriestor pre skladovanie.

5. Zásady navrhovania

Všetky stavebné konštrukcie sú navrhované v súlade s platnými normami z oboru, svetlotekniky, hygieny a požiarnej ochrany. Osvetlenie a vetranie priestorov je priame.

Počas výstavby dôjde čiastočne k zaťaženiu okolia najmä bežným hlukom stavebných strojov. Upozorňujeme dodávateľa na dodržanie všetkých bezpečnostných predpisov pri stavebných prácach a čistenie znečistených komunikácií od automobilov vychádzajúcich zo staveniska.

6. Napojenie objektu na verejné siete

Skladová hala bude napojená na el. sieť.

Skladová hala bude bez odvodnenia.

Práce HSV

**PRED ZAHÁJENÍM STAVEBNÝCH PRÁČ JE NUTNÉ VYTÝČIŤ VŠETKY
PODZEMNÉ INŽINIERSKÉ SIETE ICH SPRÁVCAMI!**

Zemné práce

Terén tvorí svah ktorý je potrebné v miestach výstavby vyrovať (na severozápadnej hranici odkopať až do hĺbky 5 m, vykopanú zem použiť na zarovnanie ostatných častí parcely)

- 1 odstránenie stromov a nízkej zelene
- 2 odhumusovanie pod stavenisko v hĺbke cca 250mm a odvoz ornice na depóniu v mieste

stavby

- výkop základovej jamy a základových pásov, pätiiek a jám podľa výkresu základov
- umiestnenie výkopu na pozemku investora
- konečné zahumusovanie okolia objektu sa zrealizuje z depónie na pozemku
- terénne úpravy riešiť až po hrubej stavbe

Základové konštrukcie.

- základové pásy a pätky z prostého betónu C16/20 /B20/
- presný tvar základových konštrukcií vid. výkres základov bude upresnené v STATIKE
- podlaha bude vytvorená z drátkobetónu, vid rez A-A
- hĺbka základovej škáry min.1200mm od U.T.

Zvislé konštrukcie

- obvodové konštrukcie atík nesúcich oblúk haly z monolitického betónu + vystuženie, spresnenie v statike
- štítové steny z trapézového plechu
- konštrukcie realizovať podľa technologického postupu dodávateľskej firmy
- upozorňujeme na dodržanie rovinnosti stien, s minimálnou odchýlkou

Vodorovné konštrukcie

- Stropná a strešná konštrukcia je tvorená kovovým oblúkovým systémom.

Úpravy povrchov, výplne otvorov HSV

- dvere kovové z jaklových profilov
- klampiarske výrobky z pozinkovaného plechu

Ostatné práce HSV

- použitie lešenia je potrebné riešiť v súlade s bezpečnosťou pri práci, podobne i ochranné a záchytné konštrukcie podľa príslušnej STN

Práce PSV

Skladaná krytina

- použitý sys. strešných plechov spájaných falcovacím strojom do oblúka
- detaily riešiť v súlade s technologickým predpisom výrobcu

Klampiarske konštrukcie

- z pozinkovaného plechu hr. 0,6mm, Farba strieborná - Aluzinc
- výrobky je potrebné realizovať podľa STN 73 3610

Konštrukcie stolárske

- rolovacia automatická brána s otváracími dverami
- otváracie dvere so svetlíkom

Nátery

- ocel'ové prvky, náter 2x základný syntetický + 2x vrchný syntetický email
- klampiarske prvky opatrené náterom
- všetky nátery konzultovať s projektantom

ZÁVER

Všetky prestupy pre jednotlivé profesie upresniť pri realizácii a skoordinať. Prestupy previesť podľa jednotlivých profesií.

Pri prácach je nutné dodržiavať Vyhlášku 374/92 Zb!

SO-02 – Prístrešok pre kontajnery

Navrhuje sa prístrešok (10x5m) s ocel'ovou konštrukciou – ocel'ové stĺpy, ocel'ové trámy prekryté trapézovým plechom podľa PD. Konštrukcia je po bokoch aj vzadu zavetrovaná. Zadná strana tiež uzavretá vlnitým resp. trapez. plechom. Prístrešok je kotvený na základové pätky.

Pre presné rozmery nosných konštrukcií je potrebné dopracovať realizačnú statiku. Prístrešok sa nachádza v južnej časti areálu vedľa exist. prístrešku a tvorí ochranné prestrešenie pre kontajnery zberného dvora. Dažďová voda z prístrešku bude odvedená do exist. odvodňovacieho rigolu.

SO-03 – Unimobunka

V priestore existujúcej unimobunky sa navrhuje druhá nová unimobunka (6 x 2,5m) ktorá bude slúžiť ako zázemie pre zamestnancov zberného dvora. Bude sa tu nachádzať kancelársky priestor – potrebné minimálne 1x okno a napojenie na sieť eli. Objekt sa uloží na bet. kocky (min 6x) kt. budú uložené na zhutnené štrkové lôžko.

SO-04 – Oporný múr

Celý areál sa nachádza vo svahu s prevýšením cca 8 m. Navrhujú sa preto oporné múry vysoké 4 m kopírujúce terén predovšetkým na západnej strane. Oporný múr budú tvoriť DT tvárnice 400 mm. Na východnej strane sa bude nachádzať oporný múr ktorý tvorí podporu pre násyp a spevnenú plochu zberného dvora. Potrebné dopracovať PD statika.

SO-05 – Spevnené plochy zberného dvora

V celom areály sa navrhuje makadamová plocha. Na podklad sa navrhuje vrstva fr.0-63mm z ťaženého kameniva hr. 20cm.

Vjazd sa navrhuje ako ZB rampa so sklonom 10° s rozmermi 9x4,5m. Za vstupnou rampou sa navrhuje na zhutnenú plochu zo štrkodrvy osadiť bet. dosku 7x4,5m z cestného betónu CB III hr. 20cm vystuženú kari sieťou 150x150x8mm. Táto plocha bude tvoriť podklad pre prenosnú el. váhu zberného dvora. Betónová plocha sa bude dilatovať v rastrí 6x6m a vyplní sa trvale pružným tmelom.

Pod prístreškom pre kontajnery sa navrhuje bet. plocha stužená kari rohožami, cca 69 m2, hr. 20 cm.

SO-06 – NN rozvody

Pre areál je potrebné zriadiť novú el. prípojku. Na el. sieť je potrebné napojiť objekt haly, unimobunku a kamerový systém.

Elektrika bude slúžiť pre osvetlenie skladovej haly, vykurovanie kancelárie, osvetlenie areálu, na napojenie kamerového systému. Projekt NN rozvodov je potrebné dopracovať v ďalšej fáze projektu.

SO-07 – Kamerový systém

Areál bude strážený kamerovým systémom a osvetlením ktoré sa navrhuje na ocel'. stĺpe v vo východnej časti areálu pri vstupnej bráne vid' PD. Alt. sa môže využiť pre kotvenie stĺpu vysoký oporný múr nachádzajúci sa na západnej strane.

SO-08 – Oplotenie a elektrická brána

Pozemok bude oplotený pletivom do výšky cca 2m. Na oplotenie sa použijú ocel'ové stĺpiky dl. 2,5m s pvc povrchovou úpravou. 50 cm sa zabetónujú do betónovej pätky 0x30/80cm v osovej vzdialenosti 3,0 m, resp. sa osadia podľa tvaru pozemku. Medzi stĺpikmi je napnutý predpínací drát , na ktorý je upevnené pletivo oplotenia.

Pletivo sa navrhuje s PVC povrchovou úpravou, farba podľa výberu investora. V areály je navrhovaná ocel'ová, pozinkovaná elektrická brána zo zámkom o rozmeroch 450x200cm.

Stavebno-technické riešenie:

Výkopové práce

Výkopové práce sa týkajú prevedenia výkopých jám pre základové pätky rozm. 300x300 mm do hĺbky podľa PD.

Základové konštrukcie

Základové pätky z prostého betónu tr. B-15 rozm. 300x300 mm budú v nezamrznej hĺbke, previazané lomovým kameňom.

Zvislé konštrukcie

Nosnú konštrukciu oplotenia tvoria stĺpy z ocel'ových rúr prierezu 70 mm s hrúbkou steny 4 mm dl. 2500 mm. Kotvené budú do základových pätičiek min. 400 mm. Vo všetkých rohoch budú rohové stĺpy stužené diagonálami dl 2900 mm rovnakého prierezu z obidvoch strán. Medzi stĺpikmi oplotenia je napnutý predpínací drát kruhového prierezu 2,5 mm , na ktorý je upevnené pletivo oplotenia.

Mobilná toaleta s umývadlom

Pre zberný dvor je navrhnutá mobilná toaleta s nádržou na splášky, ktoré budú vyvážané oprávnenou firmou.

Výbava

extra veľké umývadlo, veľký a bezpečný interiér, pohodlné WC aj pisoár. Je certifikovaná TÜV skúšobňou. Vďaka tomu spĺňa veľmi vysoké hygienické požiadavky a normy na pracoviskách. Veľkosť umývadla rozmery 64 x 22 cm. Poskytuje pohodlné a hygienické umytie úplne celých rúk, nielen dlaní. Tok vody ovládate bez dotyku nožnou pumpou. Má 60-litrový zásobník vody s nožnou pumpou, dávkovač mydla, dávkovač papierových utierok a zrkadlo. Celý systém je integrovaný v bočnej stene interiéru.

Špecifikácia

Dĺžka: 1,20 m

Šírka: 1,20 m

Výška: 2,32 m

Hmotnosť: 123 kg

Nádrž: 250-litrová nádrž na odpad s dvojitým odvetrávaním

Nádrž na čistú vodu: 60 Litrov

Technológia:

Aby mohol zberný dvor plniť plánovanú funkciu, musí byť vybavené zariadeniami. Jednotlivé prvky vybavenia budú využívané pre potreby údržby areálu. Technologické vybavenie pevne kotvené ku základu sa nenavrhuje.

Starostlivosť o životné prostredie počas výstavby

Realizácia zberného areálu rešpektuje zásady starostlivosti o životné prostredie a nemá negatívny vplyv na životné prostredie. Za nakladanie s odpadmi ktoré budú vznikajúť pri stavbe bude zodpovedať investor.

Odpad – stavebná suť a komunálne odpady vznikajúce pri realizácii stavebných prác budú odstraňované v súlade príslušného zákona a vyhlášok.

Pri výstavbe sa predpokladá tvorba odpadu, ktorý podľa Katalógu odpadov možno zatriediť nasledovne:

ZOZNAM ODPADOV, ktoré vzniknú pri realizácii stavby:

č.odpadu

15 01 01 Obaly z papiera a lepenky	O
15 01 02 Obaly z plastov	O
15 01 10 Obaly znečistené nebezpečnými látkami (obaly z farieb, oleja, lepidla ..)	N
17 01 07 Zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	O
17 02 02 Sklo	
17 03 02 Bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01	O
17 04 05 Železo a oceľ	
17 09 04 Zmiešané zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O
20 03 01 zmesový komunálny odpad	

O – odvoz na skládku na základe zmluvy so špecializovanou organizáciou, oprávnenou podnikat' v tejto oblasti.

Odpady vzniknuté počas stavebných prác je investor povinný zaradiť v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov a v znení vyhlášky MŽP SR č.320/2017 Z.z.

Pri nakladaní s odpadmi je investor povinný dodržať ustanovenia zákona o odpadoch č.79/2015 MŽP SR, o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch v znení vyhlášky MŽP SR č.371/2015 Z.z.

- **odpady je potrebné predovšetkým zhodnocovať, zneškodňovanie skládkovaním je možné len po využití vyššie uvedených možností**
- **prebytočný neupotrebitelný odpad je možné uložiť len na miestach na to určených a v súlade so zákonom o odpadoch**

MNOŽSTVÁ ODPADOV, ktoré vzniknú pri realizácii stavby:

č.odpadu	Druh odpadu	odpad	Produkcia v tonách	uloženie
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O	0,05	Zberňa odpadov
15 01 02	Obaly z plastov	O	0,05	Skládka
15 01 10	Obaly znečistené nebezpečnými látkami (obaly z farieb, oleja, lepidla ..)	N	0,01	Zberňa NL
17 01 07	Zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	O	1,00	Skládka
17 02 02	Sklo	O	0,01	Zberňa
17 03 02	Bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01	O	0,01	Skládka
17 04 05	Železo a oceľ	O	0,15	Zberňa
17 05 04	Zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03	O	10,0	Skládka urovnávanie terénu
20 03 01	zmesový komunálny odpad	O	0,05	Skládka odpadov
17 09 04	Zmiešané zo stavieb a demoliácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O	0,5	Zberňa NL

Dodávateľ stavby musí mať vo svojich priestoroch zriadené zhromažďovacie miesto, kde sú odpady oddelene zhromažďované až do doby ich zneškodnenia alebo znehodnotenia.

V záujme obmedzenia negatívnych vplyvov na minimálnu mieru, je potrebné zo strany zhotoviteľa zabezpečiť realizáciu prác rýchlo za dodržania všetkých kvalitatívnych podmienok a dodržania bezpečnosti pri práci. Od dodávateľa stavby sa všeobecne vyžaduje, aby minimalizoval negatívne účinky stavebnej činnosti na okolie stavby.

Spôsob nakladania s odpadmi: Nakladanie s odpadmi sa musí riadiť platnou právnou úpravou na úseku odpadového hospodárstva, ktorá požaduje predchádzať vzniku odpadov a obmedzovať ich množstvo ako i odpady znehodnocovať recykláciou, opätovným využitím. Vyhláška č. 371/2015 Z. z. Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch

Bezpečnosť pri práci.

Pri realizácii búracích a stavebno-montážnych prác je nevyhnutné dodržiavať ustanovenia Zákona č. 124/2006 Z.z., Zákona č. 126/2006 Z.z., Nariadenie vlády SR č. 391/2006 Z.z., Nariadenie vlády SR č. 281/2006 Z.z., Nariadenie vlády SR č. 395/2006 Z.z., Nariadenie vlády č. 396/2006 Z.z. a ustanovenia Vyhlášky č. 718/2006 Z.z., potrebné je tiež rešpektovať Vyhlášku SÚBP č. 374/1990 a Nariadenie MV č. 35/2000.

Prípadné znížené priechody je potrebné označiť bezpečnostným šikmým žltociernym šrafovaním a označiť priestory v zmysle Nariadenia vlády SR č. 387/2006 Z.z. (napr. požiarne zariadenia). Materiály, použité na stavbe musia byť certifikované a musia spĺňať požiadavky najmä z hľadiska požiarnej bezpečnosti a hygieny. Pri prevádzaní prác je potrebné dodržiavať STN a predpisy súvisiace s bezpečnosťou pri práci a zabezpečiť odborný stavebný dozor počas realizácie stavby. Okrem bezpečnostných predpisov a nariadení je pri stavebno-montážnych prácach potrebné dodržiavať aj príslušné ustanovenia ďalších noriem, predovšetkým:

- STN 73 2400 Prevádzanie a kontrola betónových konštrukcií,
- STN 73 2310 Prevádzanie murovaných konštrukcií,
- STN 72 2430 Malty pre stavebné účely,
- STN 73 2601 Prevádzanie a kontrola oceľových konštrukcií

Záver.

Pred začatím stavebných prác na realizácii predmetného investičného zámeru je potrebné zamýšľanú skutočnosť oznámiť príslušnému stavebnému úradu, ktorý rozhodne o ďalšom priebehu stavebného konania.



Prešov, September 2024

Vypracoval: Ing. arch. Matúš Doričko & Ing. arch. Peter Doričko